

Na temelju članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine, broj 150/2011, 119/2014 i 93/2016), te članka 32. stavka 3. Statuta Agencije za mobilnost i programe Europske unije, od 21. studenoga 2013. godine i Statuta o izmjenama i dopunama Statuta od 29. siječnja 2016. godine, Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ donijela

ODLUKU

o davanju suglasnosti Agenciji za mobilnost i programe Europske unije za sklapanje ugovora o zakupu poslovnoga prostora

I.

Daje se suglasnost Agenciji za mobilnost i programe Europske unije za sklapanje ugovora o zakupu poslovnoga prostora ukupne površine 1.138,32m², sa zakupodavcem Leksikografskim zavodom Miroslav Krleža.

Ugovor o zakupu poslovnoga prostora sklapa se temeljem provedenog javnog natječaja koji je objavljen u Narodnim novinama broj 64/17 i na internetskim stranicama Leksikografskoga zavoda Miroslav Krleža od 5. srpnja 2017. godine, na razdoblje od 1. siječnja 2018. do 31. prosinca 2020. godine.

Ukupna cijena zakupa za razdoblje za koje se ugovor sklapa iznosi 2.663.669 kuna sa PDV-om.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa:
Urbroj:

Zagreb,

PREDSJEDNIK

mr. sc. Andrej Plenković

Obrazloženje

Agencija za mobilnost i programe Europske unije osnovana je Zakonom o Agenciji za mobilnost i programe Europske unije (Narodne novine, broj: 107/07). Člankom 17. stavkom 2. toga Zakona propisano je da Agencija ne može bez suglasnosti osnivača steći, opteretiti ili otuđiti nekretninu i drugu imovinu čija je vrijednost veća od vrijednosti utvrđene Statutom Agencije. Navedena vrijednost utvrđena je u članku 32. Statuta Agencije te iznosi 500.000,00 kuna.

Sukladno članku 2. Zakona o Agenciji za mobilnost i programe Europske unije, osnivač Agencije je Republika Hrvatske, a osnivačka prava i dužnosti u ime osnivača obavlja Vlada Republike Hrvatske.

Agencija je trenutno u poslovnim prostorijama Leksikografskog zavoda Miroslav Krleža temeljem Ugovora o zakupu poslovnih prostora ukupne površine 1.138,32 m².

Budući da se pojavila potreba za regulacijom postojećega stanja zakupa temeljem provedenog javnog natječaja koji je objavljen u Narodnim novinama broj 64/17 i na internetskim stranicama Leksikografskoga zavoda Miroslav Krleža od 5. srpnja 2017. godine Agencija traži suglasnost Vlade Republike Hrvatske za sklapanje ugovora o zakupu poslovnih prostora ukupne površine 1.138,32m² kako slijedi:

- uredski poslovni prostori u Zagrebu na adresi Frankopanska 26, u dijelu prizemlja lijevo od ulaza, ukupne površine 307,40m² (12 soba, sanitarni čvor i hodnik),
- uredski poslovni prostori u Zagrebu na adresi Frankopanska 26, na krajnjem lijevom krilu od ulaza (bez serverske sobe) ukupne površine 199,65m², (7 soba, hodnik i sanitarni čvor),
- uredski poslovni prostori u Zagrebu na adresi Frankopanska 26, u dijelu prizemlja desno od ulaza (bez porte i sobe nasuprot porti), ukupne površine 328m² (10 uredskih prostorija, 2 prostorije arhiva, hodnik i sanitarni čvor),
- poslovni prostor- dio I. kata u krajnje lijevom krilu u Frankopanskoj 26 – ukupno 7 soba, komorica, hodnik i sanitarni čvor, ukupne površine 184,54 m²
- dva poslovna prostora u poslovnom centru Frankopanska 22-24, koji se nalaze u prizemlju dvorišne zgrade Leksikografskog zavoda Miroslav Krleža u Zagrebu, Frankopanska 24, dio lokala 2/4 površine 49,43m² i lokal 2/5 površine 69,30m² razizemlje i 55m² galerije koju će Agencija/Zakupnik koristiti bez naknade

Cijena zakupa određena je sukladno Odluci Ravnateljstva Zavoda o cijeni zakupa poslovnoga prostora urbroj: 402, od dana 29. lipnja 2017. godine te iznosi 52,00 kune mjesečno po m² poslovnoga prostora.

Potrebna sredstva za navedenu svrhu osigurana su u prijedlogu Državnog proračuna Republike Hrvatske za 2018. godinu i projekcijama za 2019. i 2020. godinu koji je usvojen na Vladi u ukupnom iznosu od 2.663.670 kuna u sklopu Razdjela 080 - Ministarstvo znanosti i obrazovanja, Glavi 08091 - Agencije i ostale javne ustanove u znanosti i obrazovanju, RKPu 43335 - Agencija za mobilnost i programe Europske unije.